

FOR☆RENT...ティーズガーデン...賃料190,000円...礼金1ヶ月/敷金2ヶ月...4LDK...84.27m²



2023/12/08 09:59

SRC造14階建てマンション外観

エントランスと各住戸玄関にダブルロックシステムを採用した安心のセキュリティ体制。
2線2駅利用可で、車移動にも便利。緑豊かで子育てにも適した好立地。



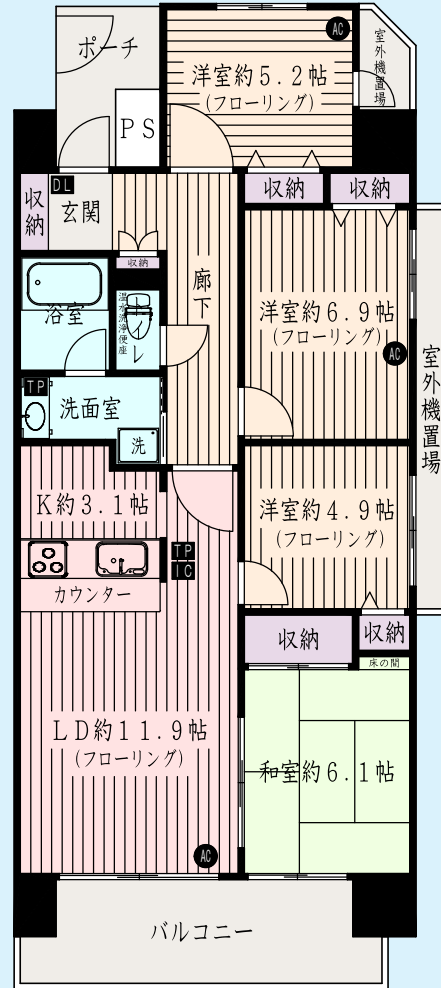
2024/03/21 10:03

新品の対面式システムキッチン



2024/03/21 09:53

たっぷり収納付きの洗面化粧台



◇ 物件概要 ◇			
所在地	江戸川区小松川3-8-1		
構造・規模	SRC造地上14階建て地下1階建て		
築年月	2001年3月	電気容量	40A
総戸数	286戸	間取	4LDK
現況	空室	入居	即日
面積	84.27m ² (25.49坪)		
バルコニー	10.81m ² (3.27坪)/南西向き		
◇ 契約条件 ◇			
賃料	190,000円	管理費等	なし
礼金	1ヶ月	敷金	2ヶ月
契約期間	普通契約2年間	解約予告	1ヶ月前
更新	可:新賃料の1ヶ月分		
駐車場	あり(要確認)		
駐輪場	あり(要確認)		
バイク置場	あり(要確認)		
保証会社	初回保証料:賃料総額の50%、2年目以降年間保証料10,000円		
火災保険	2年間		
必要書類	住民票・身分証明書等コピー・収入証明書		
◇ 備考 ◇			
解約退室時の室内クリーニング費用は借主様			
成約時、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分を申し受けます			
図面と現況が相違する場合は現況優先と致します			
ペット・楽器・石油ストーブ不可			

ティーズガーデン T'S GARDEN

4LDK
612号室
84.27m²

分譲レジデンスマンションならではの共有設備
敷地内ゴミ置場、エントランス前車寄せ、キッズルーム、コミュニティルーム等



2024/03/21 10:08

明るいリビングと続き間の和室

JR総武線『平井』駅徒歩15分
都営新宿線『東大島』駅徒歩15分

◇ 設備・仕様 ◇	
都市ガス・エレベーター・モナ付オートロック	
防犯カメラ・宅配ボックス・24時間ゴミ出し可	
エアコン・浴室暖房乾燥機・フルオートバス	
専用ポーチ・温水洗浄便座・クローゼット・南西角部屋	
<small>※間取図凡例 AC/エアコン TP/タッチパネル IC/Dアホン DL/ダブルロック</small>	

山元建設株式会社

東京都知事(12)第35945号・東京都知事(般-3)第38252号

TEL:03(3685)4594

FAX:03(3685)4589

江戸川区小松川4-65小松川橋たもと

定休日

日曜日・祝日

営業時間

午前9時~午後6時

取引態様

一般媒介

備考

内見希望など何でもお気軽に



メールアドレス



弊社ウェブサイト