

賃貸戸建て - Pメゾン - 賃料173,000円 - 礼金1ヶ月/敷金2ヶ月 - 3LDK - 82.3㎡



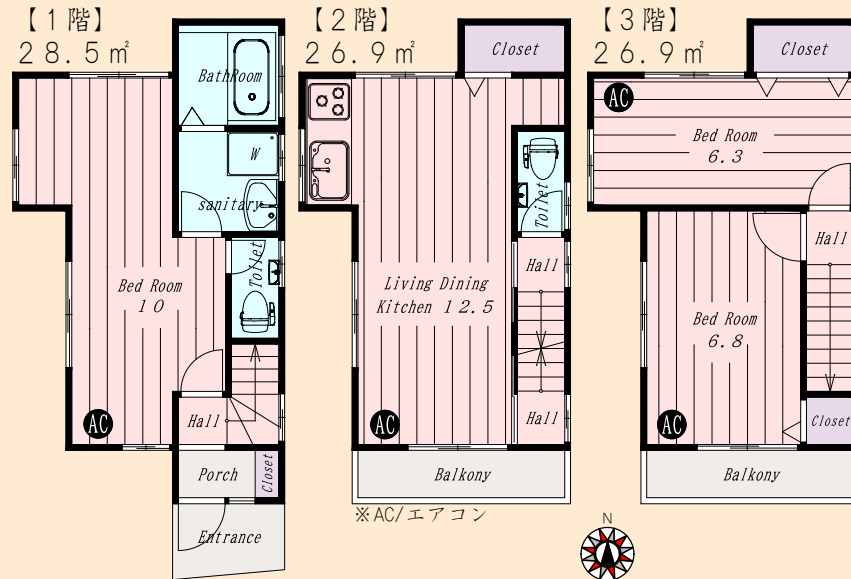
ペット飼育可***犬または猫2匹まで***
(定期借家契約2年間・敷金3ヵ月・再契約可)

ペットの足腰に優しく消臭機能の付いた『わんにゃん消臭フロア(株)サンゲツ』を全室に採用

【物件情報】	
所在地	江戸川区平井1-12-17
構造	木造3階建て
築年月	2014年6月 間取 3LDK
現況	空室
引渡時期	即日
専有面積	延床82.3㎡(24.9坪)
バルコニー	6.6㎡(2.0坪)/南向き

【賃貸条件】	
月額賃料	173,000円 敷金 普通:2ヶ月346,000円
礼金1ヶ月	173,000円 ペット:3ヶ月519,000円
仲介手数料	190,300円(税込)
契約期間	普通契約2年間(ペット:定期借家契約2年間)
更新費用	普通契約:更新料として新賃料の1ヶ月分
再契約費用	ペット:礼金として新賃料の1ヶ月分
解約予告	1ヶ月前
駐車場	なし
保証会社	初回賃料総額の50%・2年目以降年間10,000円
火災保険	加入必須/2年間
必要書類	住民票・身分証明書等コピー・収入証明書

【備考】	
解約退去	室内クリーニング費用負担あり
現況優先	図面と現況が相違する場合は現況優先と致します



総武中央線『平井』駅徒歩11分

【設備・仕様】

都市ガス/エアコン4台/40A

追焚給湯/シャワー洗面台

温水洗浄便座/シューズボックス

3口ガスコンロ/TVドアホン

室内洗濯機置場/シャッター式雨戸(1階)

家族もペットも快適な南向きの一軒家



『Pメゾン』

3LDK*82.3㎡



よりよい暮らしのパートナー
山元建設株式会社

東京都知事(12)第35945号・東京都知事(般-3)第38252号

TEL:03(3685)4594

FAX:03(3685)4589

江戸川区小松川4-65小松川橋もと

定休日

日曜日・祝日

営業時間

午前9時～午後6時

取引態様

専任媒介

情報公開日

R8/1/28

