

FOR☆RENT…旭荘…賃料35,000円…礼金1ヶ月/敷金1ヶ月…1K…17.8㎡



…銭湯『千代の湯』徒歩1分・スーパー『オリンピック』徒歩2分…

…キッチン・トイレ付き風呂なしアパート…
…角部屋・天袋付き押入・光ファイバー…

…物件概要…

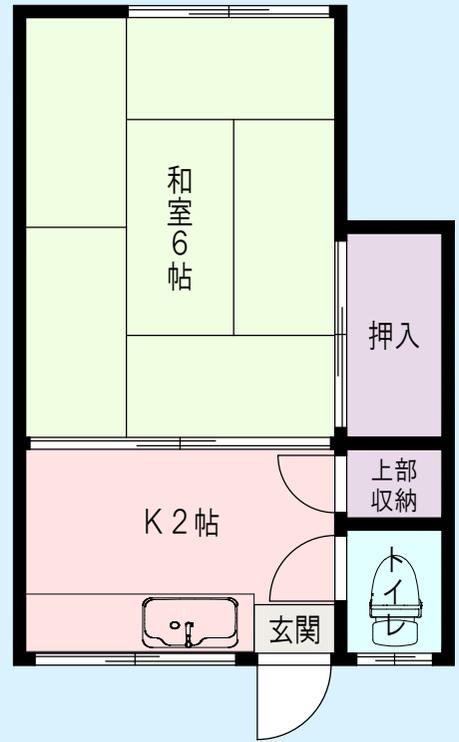
所在地	江戸川区平井4-3-2		
構造・規模	木造2階建て		
築年月	1968年8月(築51年)		
総戸数	6戸	間取	1K
現況	空室	入居	即日
専有面積	17.8㎡(5.3坪)		
主要採光面	北東		

…契約条件…

賃料	35,000円	管理費等	なし
礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
契約期間	定期借家契約(令和5年12月31日まで)		
解約予告	1ヶ月前		
再契約	不可		
駐輪場	なし		
町会費	100円/月		
保証会社	初回保証料/25,000円・年間保証料/10,000円		
火災保険	2年間		
必要書類	住民票・身分証明書等コピー・収入証明書		

◎保証会社による入居審査あり
◎解約退室時の室内クリーニング費用負担は借主様
◎成約時、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分を申し受けます
◎図面と現況が相違する場合は現況優先と致します

1階3号室
期間限定の短期契約
(令和5年12月31日まで)



JR総武線『平井』駅徒歩6分

…主な設備…
都市ガス/洋式トイレ
天袋付き押入れ/ネット可

令和5年12月31日までの定期借家契約(再契約不可)

よりよい暮らしのパートナー
山元建設株式会社
宅建業・東京都知事免許(12)第35945号
建設業・東京都知事免許(般-3)第38252号

TEL 03(3685)4594
FAX 03(3685)4589
江戸川区小松川4-65京葉道路小松川橋たもと

【取引態様】一般媒介
定休日 日曜日・祝日
営業時間 午前9時～午後6時

