

賃貸アパート - コーポ山元 - 賃料98,000円 - 礼金1ヶ月/敷金2ヶ月 - 3DK - 59.65㎡



全室床、クロス、水廻りをフルリノベーション済。新品の設備で快適に新生活をスタート。

物件情報

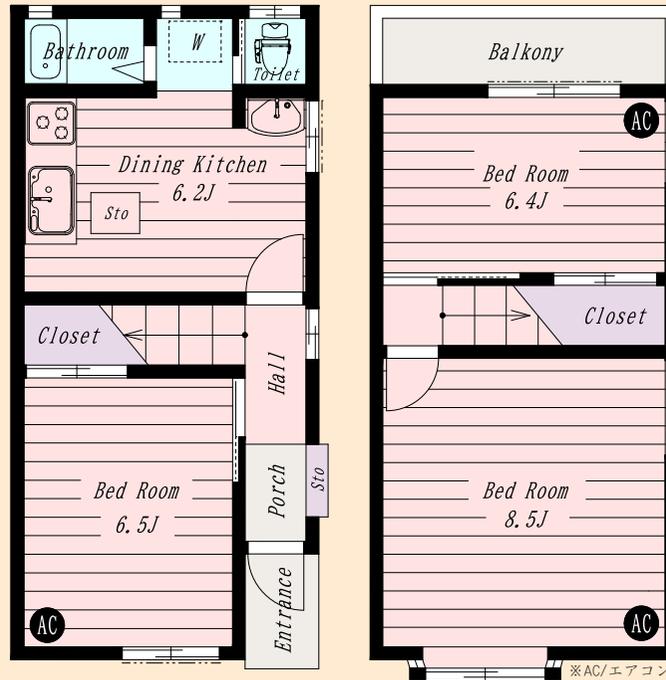
所在地	江戸川区小松川4-66		
構造	木造2階建て		
築年月	1968年	間取	3DK(洋6.4帖, 洋6.5帖, 洋8.5帖/DK6.2帖)
総戸数	1戸	入居	即日
現況	空室		
専有面積	59.65㎡(18.04坪)		
バルコニー	4.68㎡(1.41坪)/南向き		

賃貸条件

賃料	98,000円	管理費等	なし
礼金	98,000円	敷金	196,000円
契約期間	普通契約2年間	仲介手数料	107,800円(税込)
更新	可:新賃料の1ヶ月分		
解約予告	1ヶ月前		
駐車場	なし		
駐輪場	なし		
バイク置場	なし		
保証会社	初回賃料総額の50%、2年目を以降年間10,000円		
火災保険	2年間		
必要書類	住民票・身分証明書等コピー・収入証明書		

備考

解約退去	解約退室時の室内清掃費用は借主負担
現況優先	図面と現況が相違する場合は現況優先と致します
禁止事項	ペット飼育、楽器演奏、石油ストーブ不可



【1階】31.55㎡ 2号室 【2階】28.10㎡



コーポ山元 3DK*59.65㎡

総武中央線『平井』駅徒歩16分

- *設備・仕様*
- 都市ガス/60A/エアコン
 - シューズボックス/室内洗濯機置場
 - 天袋付押入/3口ガスコンロ/床下収納
 - 天袋付き収納/温水洗浄便座/雨戸

◆◆ よりよい暮らしのパートナー ◆◆

山元建設株式会社

東京都知事(12)第35945号・東京都知事(般-3)第38252号

TEL:03(3685)4594

FAX:03(3685)4589

江戸川区小松川4-65小松川橋たもと

定休日	日曜日・祝日
営業時間	午前9時～午後6時
取引態様	専任媒介
備考	内見希望など何でもお気軽に

