

トニ・ワン ショッピングセンター 貸事務所... メゾン・リバーサイド 2号棟 ...賃料270,000円...礼金1ヶ月/敷金3ヶ月...110.6㎡



...東大島駅前3階建て地域密着型商業ビル。喫茶店、ヘアサロン、クリニック、調剤薬局、食品スーパー、100均、クリーニング店が営業中です...

...物件概要...

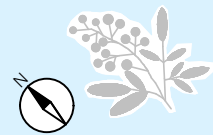
所在地	江戸川区小松川1-5-2
構造・規模	RC造地下1階地上3階建て
築年月	1989年7月
総戸数	14戸
現況	空室
入居	即日
専有面積	110.6㎡ (33.4坪)

...契約条件...

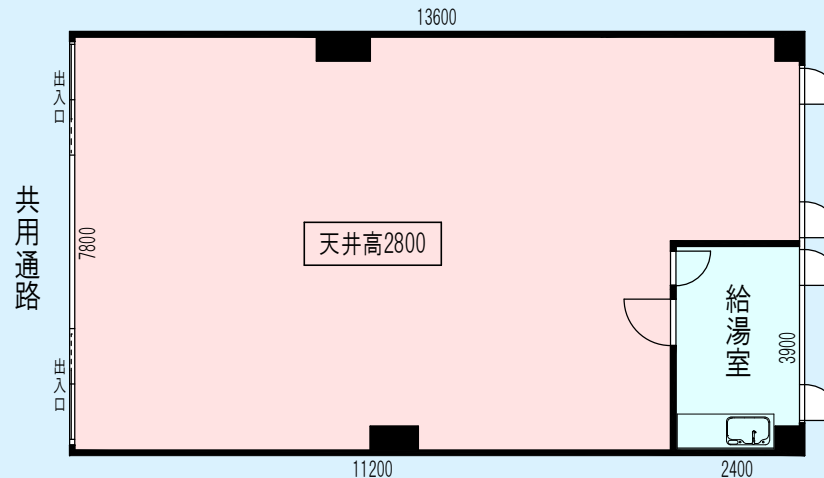
賃料	270,000円	管理費等	なし
礼金	1ヶ月	敷金	3ヶ月
契約期間	2年間	解約予告	1ヶ月前
更新料	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	空き無し		
駐輪場	有り		
バイク置場	無し		
保証会社	初回保証料/賃料総額の100%・年間保証料/賃料の10%		
火災保険	2年間		
必要書類	会社簿本・会社案内・印鑑証明・過去2年分の決算書等		

- ◎セコム利用必須 (別途契約あり)
- ◎保証会社による入居審査あり
- ◎解約退室時の室内クリーニング費用負担は借主様
- ◎成約時、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分を申し受けます
- ◎図面と現況が相違する場合は現況優先と致します

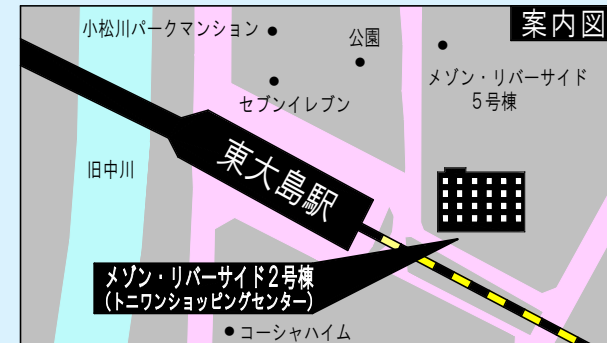
メゾン・リバーサイド2号棟
トニ・ワンショッピングセンター



2階/110.6㎡ (33.4坪)



202号室



都営新宿線『東大島』駅徒歩2分

...設備・仕様...

エレベーター1基/エスカレーター/共用トイレ
電気/エアコン/自動ドア

...23:00~7:00...

※セコム警備システムにより全館施錠されます。

...セコム利用必須 (別途契約) ...

よりよい暮らしのパートナー

山元建設株式会社

宅建業・東京都知事免許(12)第35945号
建設業・東京都知事免許(般-3)第38252号

TEL 03 (3685) 4594

FAX 03 (3685) 4589

江戸川区小松川4-65京葉道路小松川橋たもと

【取引態様】専任媒介

定休日 日曜日・祝日
営業時間 午前9時~午後6時



メールフォーム



ウェブサイト