

賃貸マンション - メゾン・リバーサイド - 賃料168,000円 - 礼金1ヶ月/敷金2ヶ月 - 3LDK - 78.04㎡
3号棟



Exterior



Kitchen



Living Dining



Sanitary

窓のあるカウンターキッチン、風通しの良い2面ベランダ
収納スペース豊富な3LDKファミリータイプ

*物件情報			
所在地	江戸川区小松川1-5-3		
構造	RC造5階建て		
築年月	1989年7月	管理人	日勤
総戸数	119戸	間取	3LDK
現況	空室	引渡時期	即日
専有面積	78.04㎡(23.64坪)		
バルコニー	13.88㎡(4.20坪)/南向き		
*賃貸条件			
月額賃料	168,000円	管理費等	なし
礼金1ヵ月	168,000円	敷金2ヵ月	336,000円
契約期間	普通契約2年間	仲介手数料	184,800円(税込)
更新費用	新賃料の1ヶ月分		
解約予告	1ヶ月前		
駐車場	22,000円/月(管理組合と別途契約)		
駐輪場	1台目1,200円~2,400円/年(管理組合と別途契約)		
バイク置場	1台目3,000円~6,000円/年(管理組合と別途契約)		
保証会社	初回賃料総額の50%、2年目以降年間10,000円		
火災保険	加入必須/2年間		
必要書類	住民票・身分証明書等コピー・収入証明書		
*備考			
解約退去	室内クリーニング費用負担あり		
現況優先	図面と現況が相違する場合は現況優先と致します		
禁止事項	ペット飼育、楽器演奏、石油ストーブ不可		

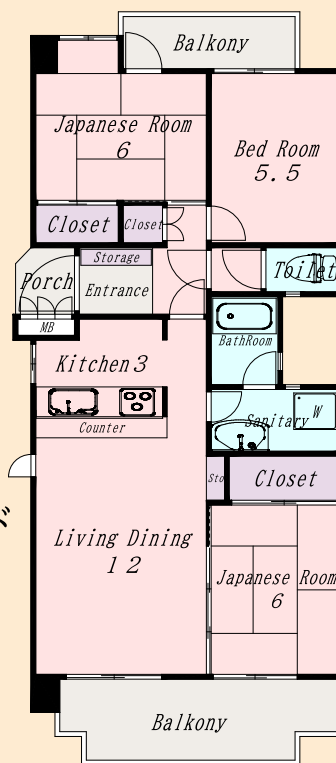
202号室

分譲賃貸物件

メゾン・リバーサイド
3号棟



3LDK*89.2㎡



駅前公園に隣接する低層マンション、即入居可

都営新宿線『東大島』駅徒歩3分

設備・仕様

都市ガス/追焚給湯/40A

独立洗面台/シューズボックス

室内洗濯機置場/3ロコノロ

TVドアホン/分譲賃貸

※エレベーターありません

* - * - * - * - * - * - * - * - * - *

よりよい暮らしのパートナー

山元建設株式会社

東京都知事(12)第35945号・東京都知事(般-3)第38252号

TEL:03(3685)4594

FAX:03(3685)4589

江戸川区小松川4-65小松川橋もと

定休日

日曜日・祝日

営業時間

午前9時~午後6時

取引態様

専任媒介

情報公開日

R7/8/22



メールフォーム



ウェブサイト