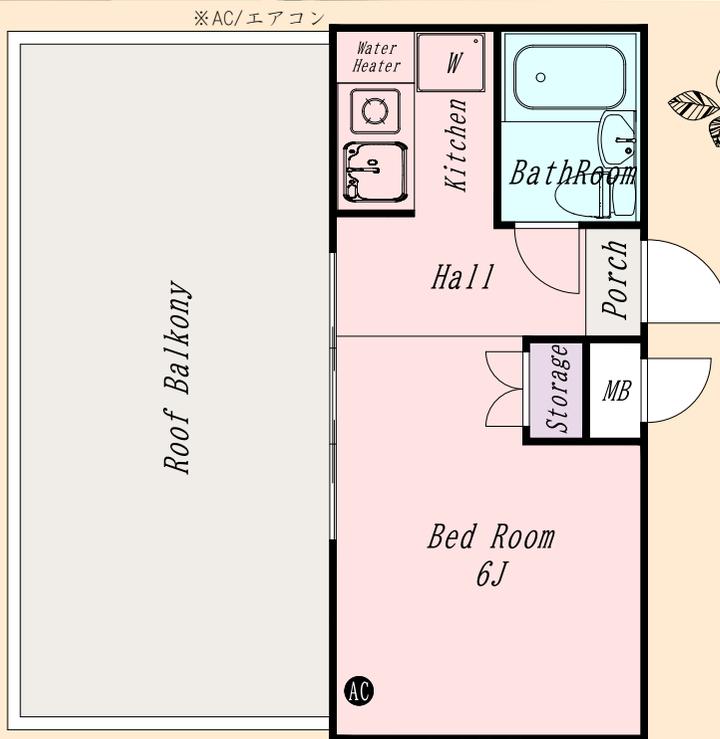


賃貸マンション - マートルコート森下 - 賃料75,000円 - 礼金1ヶ月/敷金1ヶ月 - 1R - 16.42㎡



オートロック・オール電化・ルーフバルコニー・角部屋

物件情報			
所在地	江東区森下3-8-5		
構造	RC造7階建て		
築年月	1988年10月		
総戸数	28戸	間取	1R(洋6帖)
現況	空室	入居	即日
専有面積	16.42㎡(4.96坪)		
バルコニー	12.7㎡(3.8坪)/北向き		
賃貸条件			
賃料	75,000円	管理費等	なし
礼金	75,000円	敷金	75,000円
契約期間	普通契約2年間	仲介手数料	82,500円(税込)
更新	可:新賃料の1ヶ月分+更新事務手数料0.5ヶ月分(税別)		
解約予告	1ヶ月前		
駐輪場	あり		
鍵交換費用	16,500円(税込)		
清掃費用	解約退室時敷金より室内清掃費46,200円(税込)を償却		
保証会社	初回賃料総額の50%、2年目以降年間10,000円		
火災保険	2年間		
必要書類	住民票・身分証明書等コピー・収入証明書		
備考			
解約退去	解約退室時の室内清掃費用(エアコン含む)は借主負担		
現況優先	図面と現況が相違する場合は現況優先と致します		
禁止事項	ペット飼育、楽器演奏、石油ストーブ、民泊不可		



都営新宿線『森下』駅徒歩6分
都営大江戸線『菊川』駅徒歩6分

設備・仕様

オール電化/オートロック/防犯カメラ
敷地内ゴミ置場/エレベーター/給湯
室内洗濯機置場/エアコン/30A
電気コンロ/ルーフバルコニー

マートルコート森下 504号室 1R/16.42㎡

◆◆ よりよい暮らしのパートナー ◆◆

山元建設株式会社

東京都知事(12)第35945号・東京都知事(般-3)第38252号

TEL:03(3685)4594

FAX:03(3685)4589

江戸川区小松川4-65小松川橋たもと

定休日 日曜日・祝日

営業時間 午前9時～午後6時

取引態様 一般媒介

備考 内見希望など何でもお気軽に



メールフォーム



ウェブサイト