

FOR☆RENT...パレ・ソレイユ 日本橋三越前 ...160,000円...礼金1ヶ月/敷金1ヶ月...1LDK...44.83㎡

～複数路線への快適なアクセスで行動範囲が広がります～

～下町情緒漂う日本橋人形町エリアで新生活を～



…物件概要…			
所在地	中央区日本橋本町1-8-10		
構造・規模	RC造11階建て	総戸数	27戸
築年月	2004年11月	管理	巡回管理
間取	1LDK		
現況	空室	入居	5月中旬
専有面積	44.83㎡ (13.56坪)		
バルコニー面積	5.62㎡ (1.70坪) / 東向き		

…契約条件…			
賃料	160,000円	管理費等	なし
礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
契約期間	2年間	解約予告	1ヶ月前
更新料等	新賃料の1ヶ月分+更新事務手数料0.5ヶ月分(税別)		
駐輪場	あり(1台200円/月～)	駐車場	なし
鍵交換費用	27,500円		
室内清掃費用	88,000円※		
保証会社	初回保証料/賃料総額の50%・年間保証料/10,000円		
火災保険	2年間		
必要書類	住民票・身分証明書等コピー・収入証明書		

※解約退室時敷金より室内清掃費88,000円を償却
※喫煙不可、ペット飼育不可

◎保証会社による入居審査あり
◎成約時、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分を申し受けます
◎現状回復業者は原則として貸主の指定業者とする
◎図面と現況が相違する場合は現況優先と致します

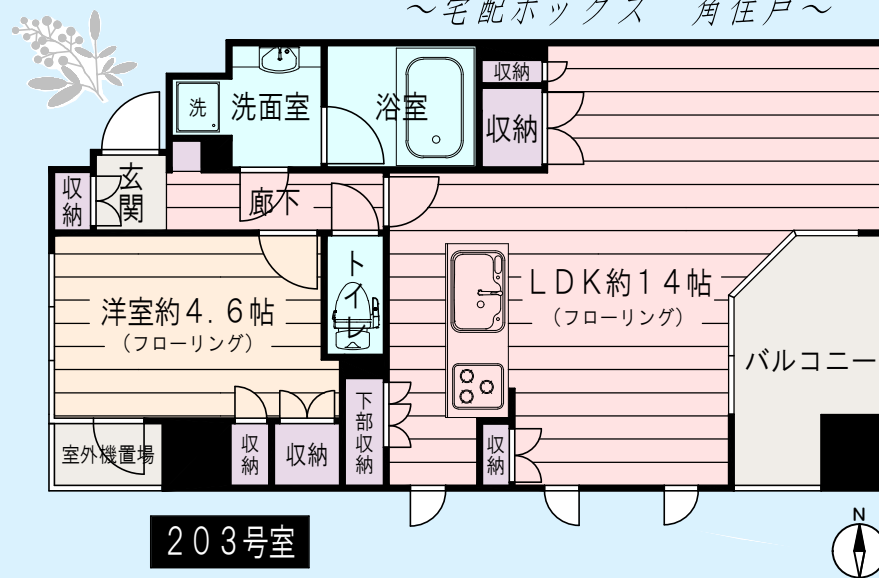


対面式カウンターキッチン



リビング・収納

～分譲賃貸 オートロック～
～宅配ボックス 角住戸～



マンション外観



バルコニー

パレ・ソレイユ日本橋三越前

銀座線/半蔵門線『三越前』駅徒歩5分
日比谷線/都営浅草線『人形町』駅徒歩5分

…設備・仕様…

都市ガス/エレベーター/オートロックシステム
防犯カメラ/宅配ボックス/駐輪場/エアコン
TVインターホン/浴室換気乾燥機/追炊機能/シャワートイレ
室内洗濯機置場/カウンターキッチン/フローリング

よりよい暮らしのパートナー

山元建設株式会社

宅建業・東京都知事免許(12)第35945号
建設業・東京都知事免許(般-3)第38252号

TEL 03 (3685) 4594
FAX 03 (3685) 4589

江戸川区小松川4-65京葉道路小松川橋もと

【取引態様】一般媒介

定休日 日曜日・祝日
営業時間 午前9時～午後6時



メールフォーム



ウェブサイト