

FOR☆RENT ... 小松川パークマンション ... 賃料150,000円 ... 礼金1ヶ月/敷金2ヶ月 ... 3DK ... 64.29㎡



...2023年7月、内装大幅リフォーム完了...

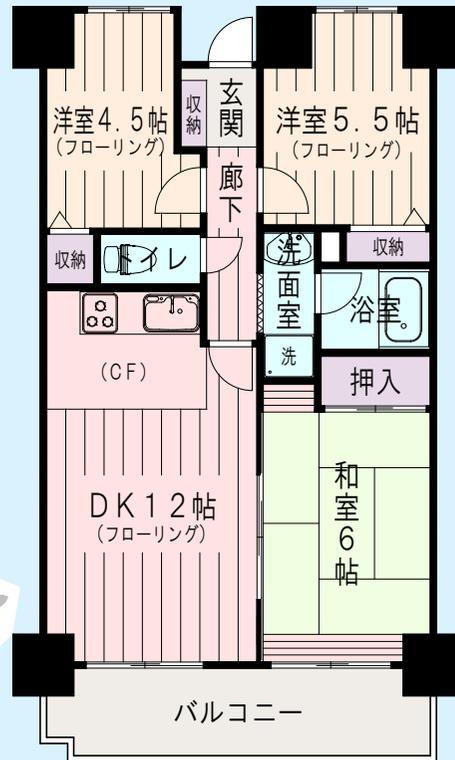
...フローリング床・UB・洗面化粧台・洗濯パン新規交換...

...物件概要...

所在地	江戸川区小松川1-4-2		
構造・規模	SRC造14階建て	管理人	日勤
築年月	1988年7月		
総戸数	310戸	間取	3DK
現況	空室	入居	即日
専有面積	64.2㎡ (19.4坪)		
バルコニー面積	9.3㎡ (2.8坪) / 西向き		
...契約条件...			
賃料	150,000円	管理費等	なし
礼金	1ヶ月	敷金	2ヶ月
契約期間	2年間	解約予告	1ヶ月前
更新料	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	機械式他15,000円/月~(管理組合と別途契約)		
駐輪場	1台目1,200円/年(管理組合と別途契約)		
バイク置場	1台目3,000円~6,000円/年(管理組合と別途契約)		
保証会社	初回保証料/賃料総額の50%・年間保証料/10,000円		
火災保険	2年間		
必要書類	住民票・身分証明書等コピー・収入証明書		

- ◎保証会社による入居審査あり
- ◎解約退室時の室内クリーニング費用負担は借主様
- ◎成約時、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分を申し受けます
- ◎図面と現況が相違する場合は現況優先と致します

1019号室



...管理の行き届いたりバーサイドマンション...
...バルコニーからスカイツリーを望む高層階住戸...



都営新宿線『東大島』駅徒歩1分

...設備・仕様...

- 都市ガス/TVインターホン/追焚給湯
- シューズボックス/3口ガスコンロ/独立洗面台
- 室内洗濯機置場/エレベーター/敷地内ゴミ置場

◇◇ よりよい暮らしのパートナー ◇◇

山元建設株式会社

宅建業・東京都知事免許(12)第35945号
建設業・東京都知事免許(般-3)第38252号

TEL 03 (3685) 4594

FAX 03 (3685) 4589

江戸川区小松川4-65京葉道路小松川橋たもと

【取引態様】専任媒介

定休日 日曜日・祝日
営業時間 午前9時~午後6時



メールフォーム



ウェブサイト