

FOR☆RENT… 小松川 パークマンション… 賃料160,000円… 礼金1ヶ月/敷金2ヶ月… 3LDK… 73.7㎡



…2023年7月、室内大幅リフォーム…
…UB・洗面化粧台・洋間2室をフローリングに新規交換…

…物件概要…

所在地	江戸川区小松川1-4-2		
構造・規模	SRC造14階建て	管理人	日勤
築年月	1988年7月		
総戸数	310戸	間取	3LDK
現況	空室	入居	即日
専有面積	73.7㎡(22.3坪)		
バルコニー面積	9.3㎡(2.8坪)/南向き		

…契約条件…

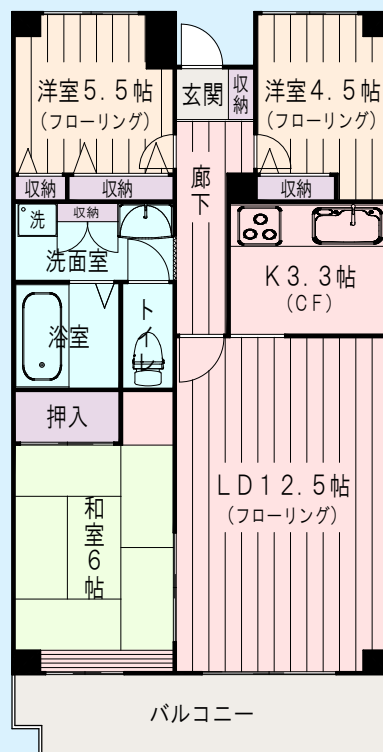
賃料	160,000円	管理費等	なし
礼金	1ヶ月	敷金	2ヶ月
契約期間	2年間	解約予告	1ヶ月前
更新料	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	機械式他15,000円/月～(管理組合と別途契約)		
駐輪場	1台目1,200円/年(管理組合と別途契約)		
バイク置場	1台目3,000円～6,000円/年(管理組合と別途契約)		
保証会社	初回保証料/賃料総額の50%・年間保証料/10,000円		
火災保険	2年間		
必要書類	住民票・身分証明書等コピー・収入証明書		

- ◎保証会社による入居審査あり
- ◎解約退室時の室内クリーニング費用負担は借主様
- ◎成約時、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分を申し受けます
- ◎図面と現況が相違する場合は現況優先と致します

1115号室



小松川
パークマンション



…最寄り駅までのアクセスが軽快です！…
…管理体制の良い大規模リバーサイドマンション…



都営新宿線『東大島』駅徒歩1分

…設備・仕様…

都市ガス/TVインターホン/追焚給湯
シューズボックス/3口ガスコンロ/独立洗面台
室内洗濯機置場/エレベーター/敷地内ゴミ置場

◇◇ よりよい暮らしのパートナー ◇◇

山元建設株式会社

宅建業・東京都知事免許(12)第35945号
建設業・東京都知事免許(般-3)第38252号

TEL 03 (3685) 4594

FAX 03 (3685) 4589

江戸川区小松川4-65京葉道路小松川橋たもと

【取引態様】専任媒介

定休日 日曜日・祝日
営業時間 午前9時～午後6時



メールフォーム



ウェブサイト