

FOR☆RENT… 小松川 パークマンション …賃料120,000円…礼金1ヶ月/敷金2ヶ月…2DK…55.2㎡

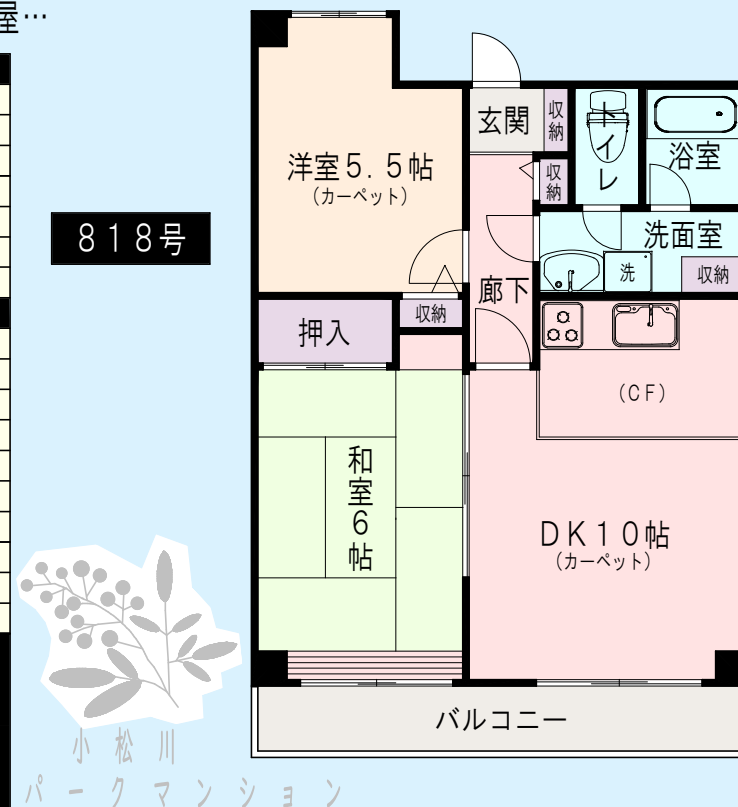


…バルコニーから旧中川を望む西向きの明るい角部屋…

…通勤・通学に便利な駅前リバーサイドマンション…

…物件概要…			
所在地	江戸川区小松川1－4－2		
構造・規模	SRC造14階建て	管理人	日勤
築年月	1988年7月（築32年）		
総戸数	310戸	間取	2DK
現況	空室	入居	2月中旬
専有面積	55.2㎡（16.7坪）		
バルコニー面積	9.0㎡（2.7坪）/西向き		
…契約条件…			
賃料	120,000円	管理費等	なし
礼金	1ヶ月	敷金	2ヶ月
契約期間	2年間	解約予告	1ヶ月前
更新料	新賃料の1ヶ月分		
駐車場	機械式他15,000円/月～（管理組合と別途契約）		
駐輪場	1台目1,200円/年（管理組合と別途契約）		
バイク置場	1台目3,000円～6,000円/年（管理組合と別途契約）		
保証会社	初回保証料/賃料総額の50％・年間保証料/10,000円		
火災保険	2年間		
必要書類	住民票・身分証明書等コピー・収入証明書		

- ◎保証会社による入居審査あり
- ◎解約退室時の室内クリーニング費用負担は借主様
- ◎成約時、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分を申し受けます
- ◎図面と現況が相違する場合は現況優先と致します



都営新宿線『東大島』駅徒歩1分

…主な設備など…

- 都市ガス/エレベーター/敷地内ゴミ置場/日勤管理
- シューズボックス/3口ガスコンロ/温水洗浄便座(新品)
- 室内洗濯機置場(新品)/追焚給湯/TVインターホン

よりよい暮らしのパートナー
山元建設株式会社

宅建業・東京都知事免許(12)第35945号
建設業・東京都知事免許(般-3)第38252号

TEL 03(3685)4594
FAX 03(3685)4589

江戸川区小松川4-65京葉道路小松川橋たもと

【取引態様】専任媒介

定休日 日曜日・祝日
営業時間 午前9時～午後6時



メールフォーム



ウェブサイト