

賃貸マンション◆レックス赤坂レジデンス◆賃料145,000円◆礼金1ヶ月/敷金1ヶ月◆1DK◆31.86㎡



Kitchen



BathRoom



Dining Room



Exterior

オートロック、エレベーター専用カードキーなど高度なセキュリティが生活とプライバシーを守ります
シックな色調のRC造12階建てタイル貼りマンション、開口部の多い2階角住戸です

1DK*31.86㎡

◆ 物件情報 ◆

所在地	港区赤坂2-13-3
構造・規模	RC造12階建て
築年月	2003年2月
総戸数	62戸
現況/入居	空室/即日
専有面積	31.86㎡(9.63坪)
バルコニー	4.78㎡(1.44坪)/南西向き

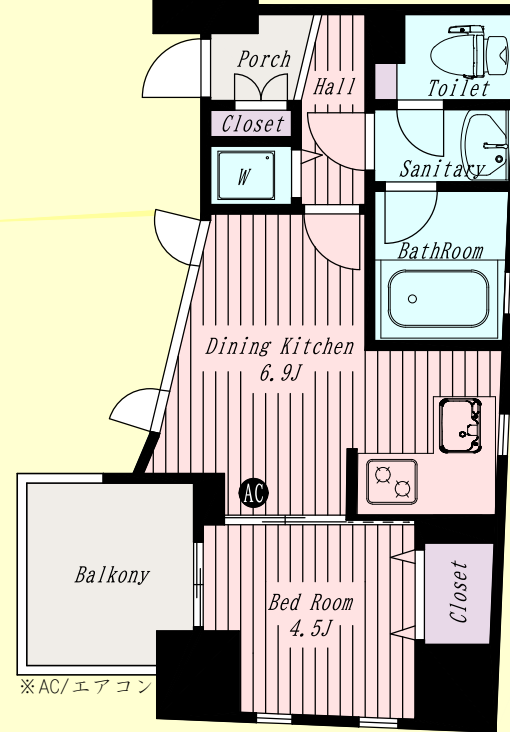
管理方式	巡回
アンペア	30A
間取	1DK

(洋4.5帖/DK6.9帖)

◆ 賃貸条件 ◆

月額賃料	145,000円	管理費等	なし
礼金1ヶ月	145,000円	敷金1ヶ月	145,000円
契約期間	普通契約2年間	解約予告	1ヶ月前
更新	可:新賃料の1ヶ月分+更新事務手数料0.5ヶ月分(税別)		
駐輪場	200円/月		
鍵交換費用	33,000円		
室内清掃費用	退室時クリーニング費用として敷金の0.5ヶ月分(税別)を差し引き		
保証会社	初回保証料:賃料総額の50%、2年目以降年間保証料10,000円		
火災保険	2年間		
必要書類	住民票・身分証明書等コピー・収入証明書		

- ◆ 解約退室時のクリーニング費用(エアコン含む)負担は借主様
- ◆ 成約時、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分を申し受けます
- ◆ 図面と現況が相違する場合は現況優先と致します
- ◆ ペット飼育、楽器演奏、石油ストーブ不可
- ◆ ※携帯電波受信不良



206号室

分譲賃貸物件

* REX AKASAKA RESIDENCE *

オフィス・商業エリアに近接し複数路線が利用可
都心部へのアクセスが軽快です

千代田線『赤坂』駅徒歩2分
銀座線/丸の内線『赤坂見附』駅徒歩6分
南北線『溜池山王』駅徒歩7分

◆ 設備・仕様 ◆

オートロック/エレベーター
宅配ボックス/防犯カメラ
敷地内ゴミ置場/エアコン
温水洗浄便座(新品)/TVドアホン
浴室乾燥機/追焚/室内洗濯機置場



◆◆ よりよい暮らしのパートナー ◆◆
山元建設株式会社

東京都知事(12)第35945号・東京都知事(般-3)第38252号

TEL:03(3685)4594
FAX:03(3685)4589

江戸川区小松川4-65小松川橋たもと

定休日	日曜日・祝日
営業時間	午前9時~午後6時
取引態様	一般媒介
備考	内見希望など何でもお気軽に



メールフォーム



ウェブサイト