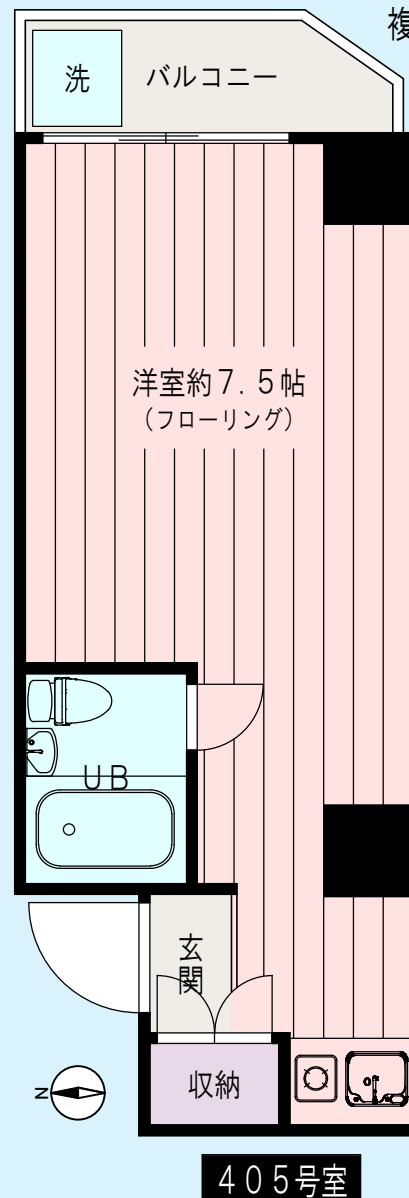


FOR★RENT…スカイコート渋谷…賃料80,000円…礼金1ヶ月/敷金1ヶ月…1R…20.34㎡



複数路線利用可・分譲賃貸・角部屋・商店街沿い

…代々木公園850m…マルエツプチ101m…
…ドンキホーテ669m…コンビニ105m…



千代田線『代々木公園』駅徒歩7分
小田急線『代々木八幡』駅徒歩8分
JR山手線『渋谷』駅徒歩14分

…主な設備…

都市ガス/エレベーター/防犯カメラ/敷地内ゴミ置き場
巡回管理/エアコン/IHクッキングヒーター
給湯/バストイレ同室/ミニ冷蔵庫/洗濯機置場

…物件概要…			
所在地	渋谷区神山町40ー1		
構造・規模	RC造7階建て		
築年月	1985年3月（築36年）		
総戸数	1R		
現況	空室	入居	相談
専有面積	20.34㎡（6.15坪）		
バルコニー面積	2.8㎡（0.8坪）/東南向き		
…契約条件…			
賃料	80,000円		
管理費等	なし		
礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
契約期間	2年間	解約予告	1ヶ月前
更新料	新賃料の1ヵ月分		
駐車場	なし	駐輪場	なし
室内清掃費用	55,000円※	鍵交換費用	16,500円
保証会社	初回保証料/賃料総額の50％・年間保証料/10,000円		
火災保険	2年間		
必要書類	住民票・身分証明書等コピー・収入証明書		

※解約退室時、敷金より室内清掃費用55,000円(消費税10%含)を差し引きます

◎保証会社による入居審査あり

◎喫煙不可

◎成約時、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分を申し受けます

◎図面と現況が相違する場合は現況優先と致します

よりよい暮らしのパートナー

山元建設株式会社

宅建業・東京都知事免許(12)第35945号
建設業・東京都知事免許(般-3)第38252号

TEL 03(3685)4594

FAX 03(3685)4589

江戸川区小松川4-65京葉道路小松川橋もと

【取引態様】一般媒介

定休日 日曜日・祝日
営業時間 午前9時～午後6時



メールフォーム



ウェブサイト