

可愛いペットと暮らせる
賃貸メゾネットアパート

… コーポスミヨシ …

賃料85,000円（駐車場・物置付）…2DK…34.7㎡
礼金1ヶ月/敷金1ヶ月（ペット敷金2ヶ月）



建物外観



2021/08/27
DK



2021/08/27
浴室



洋室

…上下階に住戸の無いメゾネット式アパート…

…駐車場と物置が無料で使える独立性の高いお部屋です…

…物件概要…

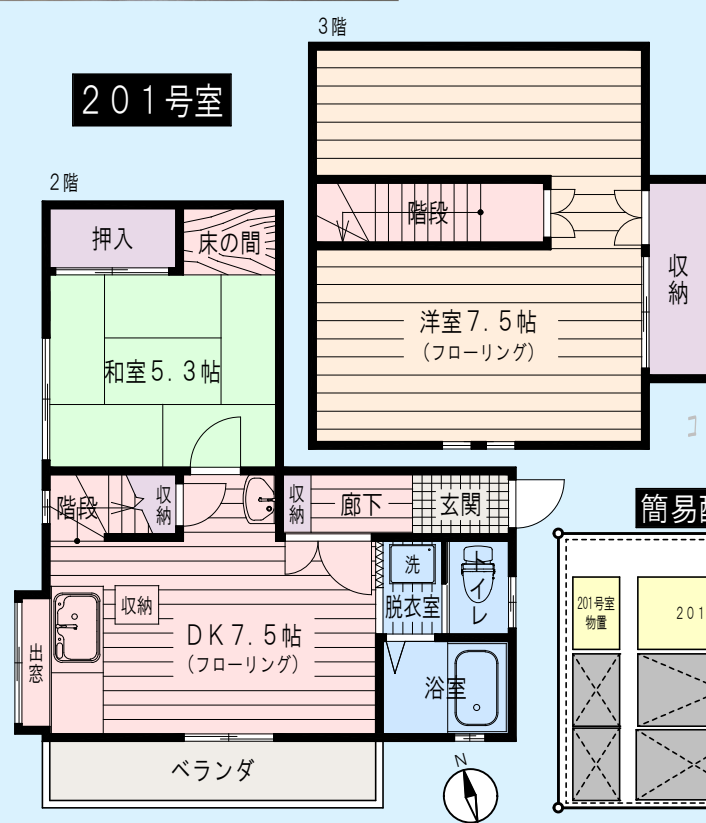
所在地	江戸川区春江町3-30-2
構造・規模	木造スレート葺き一部鉄骨造2階建て
築年月	1992年1月（築29年）
総戸数	2戸
現況	空室
専有面積	34.7㎡（10.4坪）
ベランダ面積	4.1㎡（1.2坪）/南向き

…契約条件…

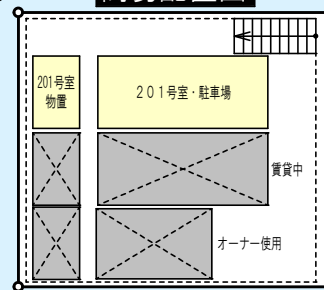
賃料	85,000円	管理費等	なし
礼金	1ヶ月	敷金（ペット）	1ヶ月（2ヶ月）
契約期間	2年間（ペット飼育の場合、定期借家2年間とします）		
更新 など （通常契約時）	更新可（新賃料の1ヵ月分）		
更新 など （ペット飼育時）	再契約可（定期借家2年間）		
解約予告	1ヶ月前		
駐車場	あり（無料）		
保証会社	初回保証料/賃料総額の50%・年間保証料/10,000円		
火災保険	2年間		
必要書類	住民票・身分証明書等コピー・収入証明書		

◎保証会社による入居審査あり
◎解約退室時の室内クリーニング費用負担は借主様
◎成約時、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分を申し受けます
◎図面と現況が相違する場合は現況優先と致します

201号室



簡易配置図



…ペット飼育可・小型犬または猫1匹まで…
（定期借家契約2年、敷金2ヶ月）



案内図

都営新宿線『瑞江』駅徒歩15分
『一之江』駅徒歩17分

…主な設備…

プロパンガス/給湯/エアコン3台
シューズボックス/室内洗濯機置場
独立洗面台/シャワートイレ/床下収納

…駐車場/車高1900以下…

よりよい暮らしのパートナー

山元建設株式会社

宅建業・東京都知事免許(12)第35945号
建設業・東京都知事免許(般-3)第38252号

TEL 03 (3685) 4594
FAX 03 (3685) 4589

江戸川区小松川4-65京葉道路小松川橋もと

【取引態様】専任媒介

定休日 日曜日・祝日
営業時間 午前9時～午後6時



メールフォーム



ウェブサイト